

VILLE DE GUERANDE

RELEVÉ DE DÉCISION **DU CONSEIL MUNICIPAL DU 28 AVRIL 2014**

L'AN DEUX MILLE QUATORZE, LE VINGT-HUIT AVRIL, à 18 Heures 30,
Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à l'Hôtel de Ville
sous la présidence de Stéphanie PHAN THANH, Maire

ÉTAIENT PRÉSENTS :

Pascal LOIRAT - Marie-Annick DURAND - Thierry DE LORGERIL
Françoise JOUNIER - Luc PORTET - Catherine LACROIX - Bernard MACE
Anouk PAOLOZZI-DABO - Frédéric DUNET - Laurence LEPINE - Laurent BOULO
Laurence GEFFRAY - Patrice GUIHARD - Gwénaëlle MORVAN
Sébastien PAUTREMAT - Chantal DEMY - Marc-Antoine de la CHEVASNERIE
Marie-Line MOREAU - Laurent CHASSAING - Valérie DUVERT (arrivée 18h50)
Jacques GUIHENEUF - Joëlle URVOIS - Joseph GAULTIER
Anne-Martine GUILLOUX - Nicolas CRIAUD - Dominique MIGAULT
Fabienne GERMAIN - Hervé NAËL - François PAGEAU

FORMANT LA MAJORITÉ DES MEMBRES EN EXERCICE.

ÉTAIENT EXCUSÉS :

Hélène CHALLIER donne pouvoir à Fabienne GERMAIN
Frédéric MICHÉ donne pouvoir à François PAGEAU
Anne-Gaëlle REVAULT

Mme Marie-Annick DURAND a été élue Secrétaire de Séance

Madame le Maire introduit la séance et propose de passer aux différents votes :

1 – ÉLECTION DES MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE (C.C.A.S.)

Listes proposées :

Liste « GUERANDE AVEC VOUS » : Anouk PAOLOZZI-DABO / Françoise JOUNIER / Chantal DEMY / Marie-Line MOREAU / Joëlle URVOIS / Anne-Martine GUILLOUX / Frédéric DUNET / Laurent CHASSAING

Liste « GUERANDE ALTERNANCE » : Fabienne GERMAIN / Dominique MIGAULT / Hélène CHALLIER / Hervé NAËL

Liste « VIVONS GUERANDE ECOLOGIQUE ET SOLIDAIRE » : François PAGEAU / Anne-Gaëlle REVAULT / Frédéric MICHÉ

Votants : 31
Suffrages exprimés : 31
Liste « GUERANDE AVEC VOUS » : 25 voix
Liste « GUERANDE ALTERNANCE » : 4 voix
Liste « VIVONS GUERANDE ECOLOGIQUE ET SOLIDAIRE » : 2 voix

Ont été élus Représentants :

- Anouk PAOLOZZI-DABO
- Françoise JOUNIER
- Chantal DEMY
- Marie-Line MOREAU
- Joëlle URVOIS
- Anne-Martine GUILLOUX
- Fabienne GERMAIN
- François PAGEAU

2 – DESIGNATION DES DELEGUES DU CONSEIL MUNICIPAL AU SEIN DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE L'OFFICE DE TOURISME ET SYNDICAT D'INITIATIVE

Votants : 31
Suffrages exprimés : 25
Abstentions : 6

ont été élues Titulaires :

- Laurence GEFFRAY – 25 voix
- Valérie DUVERT – 25 voix

a été élue Suppléante :

- Gwénaëlle MORVAN - 25 voix

3 – DESIGNATION DES DELEGUES DU CONSEIL MUNICIPAL A L'ASSOCIATION POUR LA REALISATION ET LA PROMOTION D'ESPACES POUR LA JEUNESSE ET L'ENFANCE (ARPEJE)

Votants : 31
Suffrages exprimés : 25
Abstentions : 6

a été élue Titulaire :

- Anouk PAOLOZZI-DABO – 25 voix

a été élu Suppléant :

- Laurent CHASSAING - 25 voix

4 – REPRESENTATION DU CONSEIL MUNICIPAL A LA RESIDENCE D'HEBERGEMENT POUR LES JEUNES ACTIFS

Votants : 31
Suffrages exprimés : 25
Abstentions : 6

a été élue Titulaire :

- Gwénaëlle MORVAN – 25 voix

a été élue Suppléante :

- Françoise JOUNIER - 25 voix

5 – DESIGNATION DES DELEGUES DU CONSEIL MUNICIPAL AU CENTRE LOCAL D'INFORMATION ET DE COORDINATION (GERONTOLOGIE)

Votants : 31
Suffrages exprimés : 25
Abstentions : 6

a été élue Titulaire :

- Anouk PAOLOZZI-DABO – 25 voix

a été élue Suppléante :

- Chantal DEMY - 25 voix

6 – DESIGNATION DES DELEGUES DU CONSEIL MUNICIPAL AU CONSEIL D'ETABLISSEMENT DE LA RESIDENCE FLEUR DE SEL

Votants : 31
Suffrages exprimés : 25
Abstentions : 6

a été élue Titulaire :

- Chantal DEMY – 25 voix

a été élue Suppléante :

- Anne-Martine GUILLOUX - 25 voix

7 – DESIGNATION DES DELEGUES DU CONSEIL MUNICIPAL AU CONSEIL D'ETABLISSEMENT DU LOGEMENT FOYER LES SAULNIERS

Votants : 30
NPPV (Ne prend pas part au vote) : 1
Suffrages exprimés : 24
Abstentions : 6

a été élue Titulaire :

- Chantal DEMY – 24 voix

a été élue Suppléante :

- Anne-Martine GUILLOUX - 24 voix

8 - DESIGNATION D'UN REPRESENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL AU CONSEIL D'ETABLISSEMENT DE L'ETABLISSEMENT SPECIALISE D'AIDE PAR LE TRAVAIL (E.S.A.T.)

Votants : 31
Suffrages exprimés : 25
Abstentions : 6

a été élue Titulaire :

- Françoise JOUNIER – 25 voix

a été élue Suppléante :

- Chantal DEMY - 25 voix

9 – DESIGNATION REPRESENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL AU SEIN DU CONSEIL DE SURVEILLANCE DE L'HOPITAL LOCAL INTERCOMMUNAL

Votants : 31
Suffrages exprimés : 25
Abstentions : 6

a été élue Titulaire :

- **Valérie DUVERT – 25 voix**

10 – DESIGNATION DU REPRESENTANT DU CONSEIL MUNICIPAL AU SEIN DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA MAISON DES PALUDIERS

Votants : 32
Suffrages exprimés : 26
Abstentions : 6

a été élue Titulaire :

- **Laurence GEFFRAY – 26 voix**

11 – DESIGNATION DES DELEGUES DU CONSEIL MUNICIPAL DU CONSEIL MUNICIPAL AU COMITE DE JUMELAGE AVEC CASTRO MARIM - PORTUGAL

Votants : 32
Suffrages exprimés : 26
Abstentions : 6

a été élu Titulaire :

- **Pascal LOIRAT – 26 voix**

a été élu Suppléant :

- **Bernard MACÉ - 26 voix**

12 – DESIGNATION DES DELEGUES DU CONSEIL MUNICIPAL AU COMITE DE JUMELAGE AVEC DOLGELLAU-PAYS DE GALLES

Votants : 32
Suffrages exprimés : 26
Abstentions : 6

a été élue Titulaire :

- **Valérie DUVERT – 26 voix**

a été élue Suppléante :

- **Gwénaëlle MORVAN - 26 voix**

13 – DESIGNATION DES DELEGUES DU CONSEIL MUNICIPAL AU COMITE DE JUMELAGE AVEC DINKELSBUHL - ALLEMAGNE

Votants : 32
Suffrages exprimés : 26
Abstentions : 6

a été élu Titulaire :

- **Frédéric DUNET – 26 voix**

A été élu Suppléant :

- **Nicolas CRIAUD - 26 voix**

14 - DESIGNATION DES DELEGUES DU CONSEIL MUNICIPAL A L'OFFICE MUNICIPAL DES SPORTS

Listes proposées :

Liste « GUERANDE AVEC VOUS »

Titulaires :

Frédéric DUNET / Nicolas CRIAUD / Laurence LÉPINE
Joseph GAULTIER

Suppléants :

Jacques GUIHENEUF / Luc PORTET

Liste « GUERANDE ALTERNANCE »

Titulaires :

Hervé NAËL / Hélène CHALLIER / Fabienne GERMAIN
Dominique MIGAULT.

Votants : 32

Suffrages exprimés : 30

Liste « GUERANDE AVEC VOUS » : 26 voix

Liste « GUERANDE ALTERNANCE » : 4 voix

Ont été élus Titulaires :

- **Frédéric DUNET**
- **Nicolas CRIAUD**
- **Laurence LÉPINE**
- **Joseph GAULTIER**

Ont été élus Suppléants :

- **Jacques GUIHENEUF**
- **Luc PORTET**

15 – DESIGNATION DES DELEGUES DU CONSEIL MUNICIPAL A LA COMMISSION PARITAIRE DES MARCHES

Listes proposées :

Liste « GUERANDE AVEC VOUS » : Sébastien PAUTREMAT / Catherine LACROIX / Patrice GUIHARD / Valérie DUVERT / Joëlle URVOIS / Marie-Line MOREAU / Laurence GEFFRAY

Liste « GUERANDE ALTERNANCE » : Hervé NAËL / Hélène CHALLIER

Votants : 32

Suffrages exprimés : 30

Liste « GUERANDE AVEC VOUS » : 26 voix

Liste « GUERANDE ALTERNANCE » : 4 voix

Ont été élus Titulaires :

- **Sébastien PAUTREMAT**
- **Catherine LACROIX**
- **Patrice GUIHARD**
- **Valérie DUVERT**
- **Joëlle URVOIS**
- **Marie-Line MOREAU**
- **Hervé NAËL**

16 – REPRESENTATION DU CONSEIL MUNICIPAL AU SEIN DE LA COMMISSION LOCALE D'EVALUATION DES TRANSFERTS DE CHARGE A CAP ATLANTIQUE

Délibération annulée et reportée

17 – TAUX D'IMPOSITION 2014

M. de Lorgeril propose de mettre en œuvre un engagement de la nouvelle municipalité de baisser les taux d'imposition de la taxe d'habitation et de la taxe foncière sur les propriétés non bâties de 1.35 %. Ainsi, il précise que le taux de la taxe d'habitation passe de 20.02 % à 19.75 % et le taux de taxe foncière sur les propriétés non bâties passe de 62.24 % à 61.40%. Le taux de la taxe foncière sur les propriétés bâties reste stable à 19.86%.

Après discussions Mme le Maire propose de passer au vote.

VOTE : Majorité – 2 contre – 4 Abstentions

18 – GARANTIE D'EMPRUNT CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS A ESPACE DOMICILE

M. de Lorgeril propose au Conseil Municipal d'accorder sa garantie à hauteur 100% pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 192 000 € souscrit par Espace domicile auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du Contrat de Prêt n°6934, constitué d'une (1) ligne de prêt pour la réhabilitation du foyer Beauséjour.

Après discussions Mme le Maire propose de passer au vote.

VOTE : 1 NPPV (ne prend pas part au vote) - Accord à l'unanimité

19 – GROUPEMENT D'ACHATS PUBLICS ENTRE CAP ATLANTIQUE ET LA COMMUNE DE GUERANDE POUR UN MARCHÉ PUBLIC DE VÉRIFICATION DES HYDRANTS

M. Bernard Macé propose de reconduire le principe d'un groupement de commande, permettant d'obtenir des prix plus attractifs, entre Cap Atlantique et la commune de Guérande (la convention prévoit ce même dispositif avec les autres communes de Cap Atlantique) , qui existe depuis 2010 et qui est arrivé à échéance depuis le 27 janvier 2014, dont l'objectif est l'achat des dispositifs de défense incendie dont la compétence reste communale. Ce groupement concerne :

- Les mesures de contrôle de débit et de pression,
- Le fonctionnement et la réparation des hydrants,
- La pose de nouveaux hydrants,
- Leur éventuel renouvellement en cas de vétusté,
- Et un ensemble de petits travaux permettant l'accès facilité à ces ouvrages.
- Ces éléments sont consignés à travers une convention annexée à la délibération

Après discussions Mme le Maire propose de passer au vote

VOTE : Accord à l'unanimité

20 – POLITIQUE DE L'HABITAT – AIDE PERSONNALISEE A L'ACCESSION A LA PROPRIETE

Mme Françoise JOUNIER propose de reconduire le dispositif d'aide personnalisée à l'accession à la propriété par la mise en place d'une enveloppe de 120 000 € au titre du budget 2014 en fixant le montant individuel de l'aide à 4 000 € sur la base du respect de critères d'attribution (lieu d'implantation, primo-accession, résidence principale, projet immobilier, conditions de ressources...).

Après discussions Mme le Maire propose de passer au vote.

VOTE : Accord à l'unanimité

Fin de séance